



Roger Herbert  
ny mand på  
gensalgs-  
kontoret.

# **FORENINGENS NYHEDSBREV**

---

## **NR 91** **juli 2007**

Medlemsservice v. Janne og Jesper Andersen	side 2
Ny mand på ITSO-kontoret	side 4
Adresseændring	side 5
Referat af Generalforsamlingen 2007	side 6
Bestyrelsen	side 19
Nye data for ITSO-kontoret på La Santa	side 20

## Kære Bestyrelse

**Endelig har vi taget os sammen til at få skrevet indlæg til La Santa-bladet vedr. bytning af lejligheder indbyrdes mellem medlemmerne.**

### **INDLÆG:**

På generalforsamlingen for timeshareejere 2007 var der stort ønske om, at medlemmerne kunne få kontakt med hinanden, for at kunne udveksle/afsætte vores lejlighedsperioder til hinanden, hvis vi ikke selv skulle benytte dem.

Vi har haft samme tanker.

Bestyrelsen for timeshareejere kunne ikke påtage sig denne udveksling af lejlighederne, overvejende fordi det ville stride mod samarbejdet med Club La Santa. Club La

Santa udlejer vores lejligheder i de perioder, hvor vi ikke selv bruger dem. Dette skulle være en meget favorabel forretning for Club La Santa. Vi har absolut intet i mod, at Club La Santa tjener penge, men vi er kedede af, at vi – som timeshare ejere - ikke har en lille mulighed for at hjælpe hinanden med en ledig periode.

Aktuelt i år forsøgte vi at få en lejlighed i sommerferien, men ved vores henvendelse til såvel receptionen på Club La Santa på Lanzarote som salgskontoret i Billund fik vi at vide, at der ikke var nogen ledige lejligheder.

På generalforsamlingen erfarede vi, at flere deltagere forgæves havde forsøgt at komme af med deres perioder – også i sommerferien – til timeshare-ejere. Dette har ikke været muligt med det nuværende system.

elt sammenholde udbud med ønsker, så alle, der har lejligh-

heder i udbud kan sende os en mail på [ledig@clsmedlemsbytte.dk](mailto:ledig@clsmedlemsbytte.dk) med oplysninger om dit navn, CLS-medlemsnummer, lejlighedens nummer og uge(er). Alle, der ønsker sig en ledig lejlighed sender os en mail på [onske@clsmedlemsbytte.dk](mailto:onske@clsmedlemsbytte.dk) med oplysninger om dit navn, CLS-medlemsnummer og ønske uge eller sammenhængende uger. Når vi finder sammenfald af ønsker og udbud, vil vi efter ”først til mølle” princippet udveksle mailadresser.

Da vi selv er absolut modstandere af SPAM-mail, vil alle henvendelser og mailadresser naturligvis blive behandlet med den største fortrolighed. Endvidere vil alle henvendelser blive kontrolleret og sammenholdt med den aktuelle liste over medlemmer af timeshare-foreningen. Derfor vil henvendelser UDEN medlemsnummer ikke blive behandlet.

Såfremt I har yderligere spørgsmål, er I velkomne

til at rette henvendelse på [post@clsmedlemsbytte.dk](mailto:post@clsmedlemsbytte.dk)

Såfremt enkelte medlemmer ikke benytter E-mail, kan det ”gamle” postvæsen naturligvis stadig benyttes, men det vil desværre påføre os unødige udgifter, hvorfor: **mindst 10 kr i frimærker bedes vedlagt kuverten**, når man indsender ønsker (ikke når man indsender oplysninger om ledige lejligheder).

Janne og Jesper Andersen  
[post@clsmedlemsbytte.dk](mailto:post@clsmedlemsbytte.dk)

## Ny mand på ITSO-kontoret



kommer til Club La Santa!

Rogers funktioner på ITSO-kontoret er de samme, som hidtil defineret! Der er en servicedel, hvor ITSO-medlemmer kan få støtte og hjælp, hvis de har behov herfor. Lidt ”small talk” er der naturligvis også tid til.

**Som det givetvis er de fleste læsere bekendt, har vi fået ny mand på ITSO-kontoret. Han er englænder og hedder Roger Herbert.**

Vi har valgt at sætte Rogers kontrafej på forsiden af dette Nyhedsbrev. Så kan vi alle genkende ham, når vi

Herudover forestår Roger gensalgssarbejdet af timeshares. Alle potentielle købere og sælgere bedes derfor henvende sig til Roger!

Timeshare-ejere, der tidligere har givet Leif Engelsbak deres shares i kommission, bedes venligst have ulejlighed med at indgå ny kommissionsaftale med Roger. De tidligere ind-

gåede kommissionsaftaler er angiveligt annulleret i forbindelse med Leif Engelsbaks fratræden og Roger Herberts tiltræden. Der vil ikke være nogen omkostninger forbundet med indgåelse af nye mægleraftaler.

Uanset den korte periode Roger har virket på markedet for gensalg, har han allerede fået etableret en forbedret administration, herunder information om ”markeds-situationen”. Der er udarbejdet

en hjemmeside, hvor mange relevante oplysninger står anført. Prøv at kigge forbi – jeg tror, I bliver overraskede!

Med denne lille introduktion byder jeg Roger Herbert velkommen som ”vor mand” på ITSO-kontoret.

På bestyrelsens vegne

**Palle Frederiksen**

**Adresseændring & andet vedr. medlemsskab:**

**Sendes til:**

Navn: ----- Foreningen af  
Gl. adresse: ----- Timeshare Ejere  
Ny adresse: ----- La Santa Sport  
Postnr. By: ----- Skolemarken 13  
Telf.: ----- Oue  
9500 Hobro

Anden meddelelse: -----  
-----  
-----



## **FORENINGEN AF TIMESHARE EJERE – La Santa sport-**

### **Referat af generalforsamlingen den 25. marts 2007 på Copenhagen Marriott Hotel.**

Der henvises til tidligere fremsendte dagsorden for generalforsamlingen.

Foreningens formand Palle Frederiksen byder velkommen til de omkring 125 fremmødte medlemmer af foreningen og oplyser, at direktør Leif Rasmussen desværre ikke har kunnet komme til generalforsamlingen, men at de seneste nyheder vil fremgå af beretningen.

Palle Frederiksen har desangående haft en samtale med Leif Rasmussen i den forløbne uge.

Bestyrelsen foreslår et af foreningens medlemmer, Michael Graatang som dirigent, og denne bliver valgt med akklamation.

Dirigenten konstaterer, at generalforsamlingen er rettidig indkaldt og

beslutningsdygtig.

Dirigenten foreslår uden indvendinger fra de fremmødte at punkterne 3 og 4 behandles under et.

Herefter får formanden Palle Frederiksen ordet for bestyrelsens beretning for den forløbne periode (2006).

### **Bestyrelsens beretning for 2006:**

Bestyrelsen har siden sidste generalforsamling afholdt 2 møder i Danmark: 29. januar og 24. marts 2007.

Derudover har bestyrelsen været samlet på den traditionelle besigtigelses-tur på Club La Santa i september/oktober måned 2006. Under opholdet her er der afholdt yderligere 3 officielle møder.

ITSO-repræsentanterne har deltaget i weekendmøder i Antwerpen i Belgien i dagene 28. – 30. april 2006 samt deltaget i møder afholdt på Club La Santa i oktober måned 2006.

Først skal jeg kommentere **året der gik:**

Vi må konstatere, at der fortsat renoveres og forbedres på stedet. Der er sket mange ting! Nogle mere synlige end andre.

Ved min seneste telefonsamtale med Leif Rasmussen her op til generalforsamlingen nævnte han bl.a. følgende aktiviteter:

**Flisepålægningen** i Zone Nord er nu tilendebragt. Man har i den forbindelse også færdiggjort **terrasseanlægget** uden for diskoteket. Billedet på forsiden af det seneste Nyhedsbrev illustrerer resultatet!

I samme område har man gennemført ombygningen af de tidligere **squash-baner ”Hal 1 og 2”**. Disse er indrettet med det nye træningssystem [**Kinesis**].

Uden at skulle kunne demonstrere det her fra talerstolen kan jeg oplyse til de, der ikke måtte kende til dette system, at det drejer sig om wire og hjul, som er spændt fast på væg og på gulv. Ved at trække i de forskellige wires kan man træne styrke og bevægelse på en mere fleksibel måde end den

traditionelle styrketræning i fitnesscentret.

[Kineses] aktiviteten skal dyrkes i hold og med instruktion. Aktiviteten hører under **Wellness-centret**.

**Turistpools** er uændrede, men arealet mellem pools og lagunen er ændret. Der er kommet flere store parasoller. Der er herudover skabt bedre adgangsf forhold til stranden, og der er først og fremmest skabt bedre forhold for folk, der kommer fra ”strandsiden”! Der er etableret flere **bruse- og afskylningsforhold**, således, at sandet kan skylles af fødderne, inden man går ind i pool-området.

Tager vi her efter **sportsanlæggene på sydsiden**, kan jeg oplyse:

- at **tennisbanerne** er pletrenoverede. Det var garantireparationen, som skulle udføres;
- at løbebanen er nød-repareret for de værste huller og revner;
- at **cykelfolket** har fået nye cykler. Der blev primo januar måned leveret cykler for omkring kr. 700.000;
- at **bokseringen** har i hele 2006 været i en meget dårlig forfatning. Da der imidlertid er stor søgning fra gæsternes side til denne sportsgren, har man for nylig renoveret hele bokseringen med ny canvas og nyt tag.

I forbindelse med omtalen af de mange gode sportsrekvisitter skal jeg nævne et lille ”hjertesuk”, som vi har hørt fra cykelskuret.

Her har de som service udlånt reservedæk og –slanger således, at en punktering ude på øen kan afhjælpes! Af uforklarlige årsager ”glemmer” nogle folk at aflevere reservedelene samtidig med, at de afleverer cyklerne! Det kan ikke være os TSO’er. Det må bestemt være nogle andre!

**Centret**. De hidtil nævnte forbedringer har stort set vedrørt udendørsaktiviteter! Går vi ind i centret / ind i bygningerne, vil man også se forandringer!

**Sportsforretningen** på torvet har fået en stor og flot opgradering. Der er nu masser af plads og masser af varer. Jeg vil mene, at forretningen nu le-

ver op til en kvalitet, som man med rette må forvente på et sportssted som Club La Santa.

**Restaurationsfaciliteterne** er også blevet forbedrede. Således er **Restaurant Atlantico** både blevet ombygget, og konceptet er lavet om! Maden afhentes ved buffet'en, men kokke hjælper til bl.a. således, at kød bliver skåret ud og lagt på gæstens tallerken. Det højner kvaliteten og ser bedre ud.

**Restaurant Atlantico** får i nærmeste fremtid etableret en udendørs terrasse, primært til frokostbrug, mens restaurant **La Casa**, som jo benyttes til aftensservering, får nye og mere effektive lærredssejl og parasoller i deres udendørsområde.

Den Grønne Bar er totalt nyrenoveret med nye møbler, store Tv-fladskærme, nye spilleborde m.v. Hvorvidt det så igen er et sted, hvor vi ”voksne” kan opholde os, må komme an på en prøve!

Centret har fået flere steder, hvor der er **hot-spot adgang**. Der er fortsat ikke den store kapacitet og hastighed, men det skulle fungere ifølge Leif Rasmussen.

**Brandsikringen** af hele komplekset fortsætter. Det er ikke noget, vi gæster ser meget til - og forhåbentlig ikke skal have glæde af – men lovgivningen skal overholdes. Der er sat 7 millioner danske kroner af til dette formål!

Til **Tårn 57**-beboerne kan jeg oplyse, at hele renoveringen er afsluttet. Der er herefter for en sjælden gangs skyld gennemført en renovering af et **helt tårn** med 8 lejligheder **på én gang!**

Om **Wellness-Centret** skal jeg oplyse, at dette støt og roligt etablerer sig i folks bevidsthed. Der kommer flere og flere brugere. Det overraskende er imidlertid, at specielt behandlingsfaciliteterne er blevet efterspurgt. Antallet af behandlinger hos massører og fysioterapeuter er steget fra omkring 1.900 før wellness-centrets åbning til omkring 4.000 på nuværende tidspunkt. Kapaciteten på dette område er dermed fuldt udnyttet!

Hvad angår personalet på Club La Santa, kan jeg oplyse, at den **øverste ledelse** samt **mellemliderne** er de samme som hidtil. Til gengæld sker der stor udskiftning blandt de grønne!

Ifølge **Jon Dideriksen** er det vanskeligt at skaffe tilstrækkeligt kvalificerede og stabile unge mennesker til jobbet som **Grøn**. Der er ikke længere den samme gejst og pionerånd omkring denne type job!

Om **flysituationen** kan jeg oplyse, at man fra:

**Kastrup** nu flyver med MyTravel med **179 sæder**.  
Fra **oktober** flyves der ud med **211 sæder**.

Fra **Billund** flyver man med

Jet Time med **148 sæder**.

Helt **ekstraordinært** flyver man i **uge 42 (efterårsferien)** med 2 fly fra Kastrup. Fra Billund flyves normalt. Det vil sige, at man fredag den 12. oktober flyver **570 danskere** til Lanzarote. Jeg tror, der bliver **travlhed** på Club La Santa.

Efter at have gennemgået mange af de nye tiltag ude og inde på selve centret, skal jeg nævne nogle forhold, som ligger uden for centret.

Det første jeg skal nævne, er det meget omtalte ”**Nye byggeprojekt**” syd for centret. Det er endnu ikke igangsat, men det forlyder, at alle offentlige tilladelser er givet! Der arbejdes derfor med færdiggørelse af det endelige byggeprojekt. Entreprenøren arbejder stadig med tilbudsregninger, og bygherren regner stadig på deres budgetter! Men som Leif Rasmussen sagde til mig i sidste uge: ”Det går lige pludselig i gang!”

Hvad der skulle være mere skemafastlagt, er opstarten på den offentlige **kloaktilslutning**. Club La Santa har hidtil klaret sig med eget rensningsanlæg, men det skal afløses af offentlig kloakering. Der vil om ca. 2-3 måneder blive påbegyndt gravearbejde og nedlægning af kloakrør mellem

Club La Santa og La Santa by. Vejen vil blive gravet op, men vil blive renoveret og ny asfaltbelægning udlagt.

Igennem de senere år er der ofte blevet spurgt til fremtidsudsigterne for ”Øen”. Jeg kan oplyse, at øen nu definitivt er solgt af [La Cajas] til den spanske stat. Øen er handlet for € 10,8 millioner.

Øen skal udlægges til **rekreativt** område for hele Lanzarote. Der kommer derfor nok flere folk, men der bliver givetvis også pænere og mere rekreativt også for os naboer!

Der vil af den **spanske stat** blive udskrevet en **arkitektkonkurrence** om stedets anvendelse.

**Store sportsaktiviteter:** Som tidligere år afvikler Eventafdelingen også i år ”Lanzarote Ironman”. Arrangementet finder sted den 19. maj. Der er tilmeldt omkring 1000 deltagere.

Lanzarote Maraton Festival afvikles til efteråret. Dette arrangement foregår i Costa Teguisse området. Også her forventes der stor tilslutning.

**Nyhedsbrevet** har bestyrelsens store bevågenhed. Vi vil fortsat bestræbe os på at udfærdige et pænt og interessant brev med gode artikler om stort og småt. Redaktøren modtager fortsat gerne stof om relevante emner. Ja, jeg skal måske ligefrem opfordre til, at der fremsendes indlæg til vort blad!

Vor **hjemmeside** har nu eksisteret i 5 år. Informationsværdien forbedres fortsat, og vi kan glæde os over stigende besøgstal. Vi er nu oppe på omkring 10 besøg pr. dag. Der er flest besøg om torsdagen. Vi gætter på, at det skyldes, at folk lige vil tjekke, om der er noget nyt, inden de tager af sted om fredagen.

**ITSO-kortet** har nu eksisteret i 3 år. Bestyrelsen har indtryk af, at der er stor tilfredshed med kortets anvendelsesmuligheder. At kortet fra 1.1.2006 også kan anvendes i Pool-baren har været en positiv ”landvinding”. Her demonstreres en **forskel** mellem at være medlem af vor forening og ITSO

og **ikke at være det.**

Idéen med at udvide anvendelsen af ITSO-kortet til **flere funktioner** består stadig. Club La Santa ledelsen er meget interesseret heri, men forsinkelsen med det nye byggeri samt det faktum, at et integreret kort/kassesystem er meget dyrt, og det har forsinket processen. Det skal fra starten planlægges rigtigt. Det har vi tillid til, at hoteldirektøren og hendes medarbejdere gør.

**Bytteordningen.** Med henvisning til tidligere drøftelser om dette emne, herunder forslaget, der sidste år blev stillet på generalforsamlingen, skal jeg oplyse, at vi i bestyrelsen ikke har hørt yderligere til dette spørgsmål. Vor egen holdning til emnet er, at frivillige bytteordninger mellem folk, der kender hinanden, er den eneste praktiske løsning.

**ITSO** og dermed samarbejdet med de udenlandske TSO'er forløber fortsat fint. Vi har som tidligere nævnt møder 2 gange om året. Derudover har vi en jævn kommunikation via e-mail og telefon.

Det **absolut væsentligste emne** i det forgangne år har været drøftelserne angående **ITSO-kontoret**. Leif Engelsbak fratræder som bekendt den 31. marts i år. Derfor skulle der i god tid forinden findes en velegnet afløser. Nationaliteten af den nye medarbejder var ikke det afgørende, men vi så fra dansk side gerne, at det blev en dansker!

**Englænderne** indrykkede en annonce i deres Nyhedsbrev efter kandidater.

I **Danmark** valgte vi i samråd med Leif Engelsbak at lade ham finde den rette afløser.

**Tyskland og Belgien** var ude af billedet, idet de ikke mente, at de kunne rekruttere egnede kandidater.

**Englænderne** fandt henover sommeren 2006 deres kandidat blandt de relativt mange reflektanter på annoncen. Leif Engelsbak arbejdede tilsvarende for at finde vor danske kandidat.

Udvælgelsen af den endelige kandidat skulle herefter foretages på ITSO-mødet på Club La Santa primo oktober.

Ud over de 2 kandidater, som henholdsvis England og Danmark stillede med, deltog en 3. kandidat, som selv havde henvendt sig til ITSO. Han er belgier, men dansk gift. Han har særdeles gode sprogkunderskaber i mange relevante sprog.

**ITSO-bestyrelsen** afholdt primo oktober møder med disse 3 kandidater. Alle drøftelser foregik på engelsk. Efter omhyggelig votering valgte ITSO-bestyrelsen i enighed den engelske kandidat som værende den bedst kvalificerede! Hans data er i korthed følgende: Alder 52 år, gift, 2 børn, advokat, økonomisk uafhængig af indkomst fra ITSO-kontoret! Ulempe: taler ikke dansk, men er til gengæld god til engelsk og har en god juridisk ballast, som kan være hensigtsmæssig i forbindelse med gensalgsprogrammet!

**ITSO-bestyrelsens** krav eller måske snarere danskernes krav i forbindelse med ansættelsen af **Roger Herbert**, som han hedder, er, **at han lærer dansk**, og at han i opstarten søger sekretærhjælp af en **dansktalende**. Vi håber, at dette vil lykkes. **Vi har stor tiltro til hans evner i øvrigt.**

### **Medlemskontoret/Gensalgskontoret pr. 1.4.2007**

Medlemskontoret eller gensalgskontoret, som vi kalder det i flæng, skifter således bemanning pr. 1. april 2007.

Som det fremgår af dagsordenen for i dag, skal vi under pkt. 6 drøfte et indkommet forslag fra Leif Engelsbak. Jeg skal ikke kommentere forslaget her, men vente med at afgive bestyrelsens kommentarer, indtil pkt. 6 behandles.

Jeg skal derimod orientere generalforsamlingen om hændelsesforløbet fra efteråret 2006 til dags dato. Desværre har vi i ITSO-regi, men jo også dermed i vor bestyrelse haft uoverensstemmelser med Leif Engelsbak.

Uoverensstemmelserne går primært på de praktiske aftaler om overdragelse af kontoret og specielt på det såkaldte kundekartotek, der indeholder alle navne, adresser og timestharenumre på de ca. 600 timestares, der er sat til gensalg.

I gennem de forløbne 10 år har Leif Engelsbak og ITSO-bestyrelsen haft en aftale om driften af kontoret samt en aftale om, hvorledes kontoret og arkiverne skulle afleveres, når der engang skulle finde en afløsning sted af Leif Engelsbak.

Vi har vel forlænget, fornyet og underskrevet en 5-6 kontrakter indenfor denne 10-års periode. Det har for ITSO-bestyrelsen altid stået klart, at alt relevant arkiv- og kartoteksmateriale skulle overdrages til ITSO eller i praksis til den nye efterfølger, når afløsning skulle finde sted.

Desværre nægter Leif Engelsbak at respektere denne aftale, idet han hævder, at han ikke er berettiget hertil af juridiske årsager! Han siger, at han ikke må udlevere et "kundekartotek".

Bestyrelsens holdning er helt klar. Selvfølgelig må Leif Engelsbak udlevere et kundekartotek eller en liste med navne, adresser og Timesharenumre til ITSO. Kundeoverdragelser sker dagligt i Danmark, når forretninger overdrages. Jeg har via mit job deltaget i adskillige firmaoverdragelser af f.eks. lægepraksis, tandlægepraksis, optikerforretning m.fl. Kartotekerne dér indeholder oven i købet mange personlige oplysninger. Det er der slet ikke tale om her!

Overdragelse af kundekartoteker giver ingen juridiske problemer.

Det, som Leif Engelsbak imidlertid ikke kan overdrage, er mæglermandatet fra den enkelte ejer.

Derfor skal den nye mand på gensalgskontoret selvfølgelig kontakte de registrerede potentielle sælgere og indgå et nyt salgsmandat med dem.

Den danske bestyrelse samt ITSO-bestyrelsen er derfor uforstående

overfor Leif Engelsbaks holdning. Vi må tro, at han enten har misforstået noget, eller at han arbejder med en ”skjult dagsorden”, som vi ikke er bekendt med.

Under alle omstændigheder starter Roger Herbert den 1. april på ITSO-kontoret, hvor han vil tage sig af såvel medlemspleje som gensalg. Hvordan vi efter denne lange, men nødvendige redegørelse vil forholde os, må vi tage op til senere vurdering.

Jeg vil nu gå videre til et nyt emne, om end det fortsat handler om ITSO-kontoret.

Leif Engelsbak har – som allerede sagt mange gange – været vores mand på stedet i 10 år. Han har gjort det godt, og initiativet med at etablere kontoret har været en succes. I forbindelse med Leifs fratræden vil jeg derfor gerne på ITSO-bestyrelsens vegne overrække Leif en lille erkendtlighed.

Palle Frederiksen til Leif Engelsbak: ”På ITSO-bestyrelsens vegne skal jeg takke dig for din indsats i de forgangne 10 år. Jeg håber, at der findes en løsning på overdragelsesproblematikken per 1. april. Tillykke med de 10 år”.

Derefter forsætter bestyrelsens beretning.

### **Møder med Club La Santa-ledelsen**

Som tidligere år har der også i 2006 været afholdt møder med Club La Santa-ledelsen. Møderne fandt sted i september/oktober måned 2006, da såvel vor bestyrelse som ITSO-bestyrelsen var på Club La Santa i henholdsvis uge 39 og 40.

#### **Mødeindholdet var bl.a.:**

- generel orientering af Leif Rasmussen om situationen på Club La Santa
- orientering om organisation samt orientering om personalsituationen, drøftelse og kommentarer til forhold, der var passeret indenfor det seneste

år, herunder bytteordninger, flybestillingstider o. lign. samt misbrug af dette

- drøftelse af ITSO-kortets funktioner
- drøftelse af møder og strategi for det kommende år
- møde med sportsdirektør Jon Didriksen.

## **ITSO-regnskab**

Som det fremgår af seneste Nyhedsbrev, har vi optrykt ITSO-regnskabet for 2005, som er det seneste godkendte.

Jeg skal foreslå, at vi gennemgår regnskabet under **punkt 9 ”Eventuelt”**.

## **Medlemstilgang**

Bestyrelsen har i 2006 haft den glæde, at foreningens medlemstal er steget. Vi har i 2006 haft 912 betalende medlemmer. Herudover har der været et antal nye medlemmer, som i henhold til indmeldelsesbetingelserne først skal betale kontingent for 2007. Bestyrelsen har derfor det håb, at vi for 2007 vil kunne notere et medlemstal for kontingentbetalende medlemmer på omkring 950. Vi skal i bestyrelsen gøre vort bedste for at varetage jeres interesser! Jeg har lovet Peter Skaarup fra Club La Santas marketingsafdeling at bede alle TSO'er dykke ned i billedarkiverne efter specielt gamle minder fra Club La Santa, idet det er planen at fremstille en ”billedbog” om Club La Santa i forbindelse med 25 års jubilæum i juni 2008. Alle billeder vil blive returneret til afsenderne, efter udvælgelse er foretaget.

## **Afslutning**

Jeg skal til at slutte denne – tror jeg – ret lange beretning. Jeg vil sige tak for jeres fremmøde til denne generalforsamling og for jeres interesse for vor forening i almindelighed. Jeg skal ligeledes sige tak til mine bestyrelseskolleger for et godt og positivt samarbejde i det forgangne år.

Dette er bestyrelsens beretning for 2006.

Derefter bliver der stillet en række spørgsmål til beretningen.

Der er forespørgsel vedrørende bagagevægt, idet der har været usikkerhed om det er 15 eller 20 kilo. Palle Frederiksen slår fast, at det forsat er 20 kg bagage, samt en maksimal håndbagage på 5 kg, der er gældende. Der er også løbende problemer blandt medlemmer og turister vedrørende terrasser. Man vil opfordre ledelsen til at tydeliggøre dette, eventuelt ved skiltning.

Der var atter spørgsmål vedrørende flybilletter til ”kostpris”, idet det ofte er billigere at tage rutefly til Lanzarote. Palle Frederiksen svarer, at dette er et spørgsmål, man ofte har stillet til Club La Santa ledelsen, men som ligger uden for bestyrelsens magt. Vi har appelleret til lavere priser. Der er endvidere problemer vedrørende den nyligt indførte 7 måneders bestillingsfrist for højsæsonuger. Dette er også drøftet med ledelsen, der imidlertid ikke mener, at man har ret til at fastholde den hidtidige 5 måneders frist. Det ligger imidlertid fast, at der er en 3 måneders frist for selve benyttelsen af ugerne.

Et medlem tilbød at forsøge at formidle kontakt til medlemmer, der ønsker, at bytte eller forære uger væk. En mailadresse vil fremgå af det kommende medlemsblad.

Herefter bliver beretningen godkendt.

Dirigenten giver derefter ordet til kassereren for foreningen (Frank Skov) for gennemgang af regnskabet for 2006, der udviser et underskud på godt 9.000 kr. mod et budgetteret på -40.000 kr. Dette skyldes først og fremmest mindre udgifter til rejser og generalforsamling. Punkterne 3 og 4 bliver gennemgået samlet. Underskuddet foreslås taget af egenkapitalen, hvilket bifaldes. Der er som tidligere nogen debat om det rigtige i at have en så stor egenkapital. Der er både tilhængere for og imod dette, men Palle Frederiksen oplyser, at man har valgt at have en vis kapital i foreningen til imødegåelse af udgifter til juridisk assistance, hvis det skulle vise sig at blive nødvendigt. Det har heldigvis ikke hidtil været nødvendigt. Der var forslag om eventuelt at bruge lidt af kapitalen til anskaffelse af medlemsaktiviteter.

Regnskabet og budget for 2007 blev godkendt.

### **Kontingentet fastsættes til uændret 200 kr.**

Der er fra Leif Engelsbak indkommet et forslag vedrørende adskillelse af ITSO aktiviteterne og gensalgskontoret. I henhold til vedtægterne for ITSO er det ikke muligt for de danske repræsentanter at gøre dette. Punktet er derfor drøftet, men bestyrelsen er ikke tilhænger af en opsplitting, idet faciliteterne (kontor og lejlighed) er stillet til rådighed for ITSO.

På valg var Michael Fornæs, Karsten Kraglund og Frank P Skov, der alle var villige til genvalg. Der var ikke andre kandidater, hvorfor de genvalgte for en to-årig periode. Som suppleant genvalgte Jette Bentzen. Der var ligeledes genvalg til revisor og revisorsuppleant, henholdsvis John Møller Hansen og John Birgertoft.

Under eventuelt gennemgår Palle Frederiksen ITSO-regnskabet for 2005, der er det sidst godkendte. Regnskabet fremgår af nyhedsbrev nr. 90 (marts 2007).

Overdragelser af timeshare-certifikater sker altid via kontoret i Billund.

Derefter var der ikke flere spørgsmål, og sluttelig rettede Palle Frederiksen en tak til de fremmødte deltagere for en god og velbesøgt generalforsamling.

**Dirigent**

**Michael Graatang**

**Referent**

**Karsten Kraglund**



**Retur-adresse:**

Skolemarken 13, Oue  
9500 Hobro

**Billund kontoret:**

Club La Santa, telf.: 76 500 400  
Billund Lufthavn, fax: 76 500 420  
Passagerterminalen 10, E mail: [info@clublasanta.dk](mailto:info@clublasanta.dk)  
7190 Billund

**Foreningens hjemmeside er:** [www.timeshare-cls.dk](http://www.timeshare-cls.dk)

**Redaktørens E - mail adresse er:** [ncsh@tk.dk](mailto:ncsh@tk.dk)

**TIMESHARE GENSALGSKONTOR**

**v. Roger Herbert**

Telefon: (fra DK)

Club La Santa... <b>Receptionen:</b>	00 34 928 5 99999
ITSO-kontor...Direkte:	00 34 928 5 99995-Tone-4202
Roger Herbert .....mobil:	00 34 636 2 77307
Roger Herbert .....Fax:	00 34 928 5 99997
Roger Herbert.....E mail:	<a href="mailto:roger@clublasanta.com">roger@clublasanta.com</a>
Roger Herbert.....UK:	00 44 20 7193 1152

**Fremtidige udsendelser af Foreningens Nyhedsbrev:**

**Nr. 91 holder du i hånden**

**Nr. 92 udkommer i oktober 2007**

**Dead-line sættes til fredag d. 12. oktober**